

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Aika 20.01.2026, klo 16:00 - 17:58

Paikka Frenckell, Valvomo/ sähköinen kokous

Käsitellyt asiat

- | | |
|------------|--|
| § 1 | Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus |
| § 2 | Pöytäkirjan tarkastus |
| § 3 | Ajankohtaiskatsaus |
| § 4 | Avustukset ympäristönsuojelutyöhön vuonna 2026 |
| § 5 | Päätös maa-aines- ja ympäristöluvasta sekä toiminnan aloittamisluvasta, Tampereen Autokuljetus Oy |
| § 6 | Oikaisuvaatimus maisematyöluvasta, Porrassalmenkuja 6 |
| § 7 | Rakentamislupahakemus, Särkisaarenkaari 11 (LP-837-2024-05564)
837-330-6276-0001 |
| § 8 | Rakentamislupahakemus, Rauhaniementie 36, (LP-837-2025-04537)
837-127-0518-0006 |

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Saapuvilla olleet jäsenet

Lahtinen Jussi, puheenjohtaja
Höyssä Matti, 1. varapuheenjohtaja
Hankala-Vuorinen Minna
Helin Jukka
Kaario Taru
Kaleva Lassi
Kallioranta Annemari
Pajukangas Tiitus
Tammi Aleksi

Muut saapuvilla olleet

Sandström Hanna, hallintosihteeri, sihteeri
Henttonen Juha, rakennusvalvontapäällikkö, esittelijä
Nikupaavo-Oksanen Tarja, viestintäasiantuntija
Sassi Sari, vs ympäristöpäällikkö, esittelijä

Allekirjoitukset

Jussi Lahtinen
Puheenjohtaja

Hanna Sandström
Sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Aleksi Tammi

Annemari Kallioranta

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja asetetaan nähtäväksi 23.1.2026 kaupungin internetsivuille
www.tampere.fi

Hanna Sandström, pöytäkirjanpitäjä

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

§ 1**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus****Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus oli

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Perustelut

Mahdollistettu osallistuminen sähköiseen kokoukseen yhtäläisin näkö- ja ääniyhteyksin kuntalain 99 §:n ja hallintosäännön 116 §:n mukaan Selman kokoustyötilalla ja Teams-kokouksella.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

§ 2**Pöytäkirjan tarkastus****Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus oli

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Aleksi Tammi ja Annemari Kallioranta
(varalle Lassi Kaleva).

Perustelut

Pöytäkirja on tarkastettavana ja sähköisesti allekirjoitettavana viimeistään
torstaina 22.1.2026.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

§ 3**Ajankohtaiskatsaus****Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Henttonen Juha Rakennusvalvontapäällikkö, Sassi Sari
Ympäristötarkastaja

Päätösehdotus oli

Merkitään tiedoksi.

Perustelut

Katsaus ympäristö- ja rakennusjaoston ajankohtaisiin asioihin:

- Ympäristönsuojelun laitosvalvontaohjelma vuodelle 2026
- Pirkanmaan ELY-keskuksen päätös 9.12.2025 (PIRELY/2614/2025) Petäjässuon luonnonsuojelualueen perustamisesta
- Pirkanmaan ELY-keskuksen päätös 9.12.2025 (PIRELY/2613/2025) Vähäjärven luonnonsuojelualueen perustamisesta
- Keski-Suomen elinkeino- liikenne- ja ympäristökeskuksen päätös 22.12.2025 (KESELY/3158/2025) ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisesta tilapäistä melua ja tärinää koskevasta ilmoituksesta: Motorsport Solutions Finland Oy

Kirjallisena esittelynä kokoustyötilassa:

- Ympäristönsuojelun viranhaltijapäätökset

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

§ 4

Avustukset ympäristönsuojelutyöhön vuonna 2026

TRE:5500/11.01.00/2025

Valmistelija / lisätiedot:

Sassi Sari

Valmistelijan yhteystiedot

Ympäristösuunnittelija Teija Ahonen, puh. 041 730 4733, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Hallintosihteeri Hanna Sandström, puh. 040 750 1876, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Sassi Sari, Ympäristötarkastaja

Päätösehdotus oli

Myönnetään ympäristönsuojelutyön avustuksia yhteensä 17 640 euroa päätösliitteen mukaisesti seuraaville tahoille:

Epilä-Seura ry, Färlin Helmi, Isotalo Anna, Kalkun Omakotiyhdistys ry, Kansalaistalo Mansikkapaikka ry, Kansankioski Romu & Random ry, Lionspiiri 107E ry, Luontoklubi, Luontoliiton Hämeen piiri ry, Majaniemi Jani, Niiniaho Jonna, Pappilan Omakotiyhdistys ry, Pispalan kulttuuriyhdistys ry, Silta-Valmennusyhdistys ry, Villi vyöhyke ry, Vuoreksen asukasyhdistys ry, Yhdessä Selviytymisen Tuki YSTI ry.

Perustelut

Ympäristönsuojeluyksikkö julkisti 3.11.2025 haettavaksi avustusmäärärahan ympäristönsuojelutyöhön vuodelle 2026. Summa perustuu ympäristönsuojeluyksikön budjetissa varattuun avustusmäärärahaan, joka on 20 000 € vuodelle 2026.

Avustusmääräraha on tarkoitettu yhteisöille tai yksityisille henkilöille omaehtoisesti toteutettaviin hankkeisiin, jotka edistävät ympäristönsuojelua, luonnonhoitoa tai luonnon monimuotoisuutta. Vuoden 2026 avustusmääräraha kohdennettiin luonnon monimuotoisuutta edistäviin toimenpiteisiin ja hankkeisiin, tästä tiedotettiin hakuvaiheessa.

Avustusten hakuaika päättyi 5.12.2025. Hakemuksia tuli määräaikaan mennessä seitsemäntoista kappaletta. Avustuksia haettiin yhteensä 17 775 €.

Avustusta myönnettäessä kiinnitettiin huomiota avustettavan toiminnan laatuun, laajuuteen sekä vaikuttavuuteen. Avustukset jaettiin tänä

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

vuonna siten, että avustusta myönnettiin hakemusten mukaisesti, vähentäen mahdolliset laite- ja tavarahankinnat.

Saatua avustusta käytettäessä tulee huomioida seuraavat asiat: Hakijan tulee itse huolehtia projektissaan tarvitsemiensa lupien ja vakuutusten hankinnasta. Avustusta ei tule käyttää palkkoihin, laitteistojen hankintaan, eikä talkoisiin, jotka eivät kohdistu Tampereen kaupungin hallinnoimille yleisille alueille. Vieraslajien torjunta luonnonsuojelualueilla edellyttää toimivaltaisen viranomaisen lupaa.

Avustus maksetaan syntyneiden kulujen perusteella, jälkikäteen. Mikäli hankkeen kulut ovat suuremmat kuin myönnetty avustussumma, vastaa hakija itse näistä ylimenevistä kuluista. Avustuksen käytöstä tulee tehdä käyttöselvitys ympäristönsuojeluyksikköön kuukauden kuluttua toteutetusta toiminnasta, kuitenkin kaikki hankkeen toimenpiteet tulee olla tehtynä ja käyttöselvitys toimitettuna ympäristönsuojeluyksikköön 30.11.2026 mennessä. Käyttöselvityksen mukaan tulee liittää kuitit, jos maksettava summa on yli 200 euroa. Jos maksettava tuki on tätä pienempi, tulee tuen saajan säilyttää kuitit itsellään vuoden ajan tuen maksamisesta mahdollisia pistotarkistuksia varten. Käyttöselvityslomake on saatavilla kaupungin verkkosivuilta osoitteesta [tampere.fi /ymparistonsuojelutyonavustukset](https://tampere.fi/ymparistonsuojelutyonavustukset).

Avustuksissa huomioidaan matkakulut ensisijaisesti julkisilla kulkuvälineillä. Mikäli julkisten kulkuvälineiden käyttö ei ole mahdollista, oman auton käytöstä korvataan kaupungin kilometrikorvaus 0,55 € / km.

Venäjän Ukrainaan tekemän hyökkäyksen vuoksi kaupungin myöntämää kohdeavustusta ei ole tarkoitettu käytettäväksi ja ohjattavaksi välillisesti tai välittömästi Venäjän valtion tai sen edustamien virallisten tahojen kanssa tehtävään tai tukemaan toimintaan. Mikäli näin katsotaan tapahtuneen, avustussumma peritään kokonaisuudessaan takaisin.

Tiedoksi

Hakijat, Teija Ahonen

Liitteet

1 Liite YRJA 20.1.2026 Ympäristönsuojelutyön avustukset 2026

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

§ 5**Päätös maa-aines- ja ympäristöluvasta sekä toiminnan aloittamisluvasta, Tampereen Autokuljetus Oy**

TRE:2947/11.01.02/2025

Valmistelija / lisätiedot:
Sassi Sari

Valmistelijan yhteystiedot

Ympäristötarkastaja Kristiina Hänninen, puh. 040 187 8690, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Hallintosihtööri Hanna Sandström, puh. 040 750 1876, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Sassi Sari, Ympäristötarkastaja

Päätösehdotus oli

1. Myönnetään Tampereen Autokuljetus Oy:lle päätösluottamukseen mukainen 20 vuoden määräaikainen ympäristönsuojelulain 27 §:n ja maa-aineslain 4 §:n mukainen lupa kallion louhinnalle ja kiviaineksen murskaamiselle kiinteistöllä 837-722-1-497. Luvansaajan on noudatettava lupahakemuksessa ja vastineessa esitettyä, ellei lupamääräyksissä toisin määrätä.

2. Määrätään, että päätösluottamukseen mukainen toiminta voidaan aloittaa mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta siten, että ottotaso on voimassa olevan maa-ainesluvan mukainen ja ehdolla, että Tampereen Autokuljetus Oy toimittaa Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle vähintään 5000 euron suuruisen vakuuden. Vakuudeksi hyväksytään takaus, vakuutus tai pantattu talletus. Vakuuden antajan on oltava luotto-, vakuutus- tai muu ammattimainen rahoituslaitos, jolla on kotipaikka Euroopan talousalueeseen kuuluvassa valtiossa.

Perustelut

Tampereen Autokuljetus Oy hakee ympäristönsuojelulain 27 §:n ja maa-aineslain 4 §:n mukaista lupaa kalliokiviaineksen louhintaan ja murskaukseen. Toiminta sijoittuu olemassa olevalle ottamisalueelle Kolunkylään kiinteistölle 837-722-1-497. Samalla haetaan ympäristönsuojelulain 199 §:n ja maa-aineslain 21 §:n nojalla lupapäätöksen mukaisen toiminnan aloittamista mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Maa-aines- ja ympäristölupaa haetaan 20 vuodeksi 10,2 hehtaarin suunnitelma-alueelle. Maa-ainesten ottoa ja kallion louhintaa tehdään noin 5,5 hehtaarin ottamisalueella, josta kallion ottomääräksi tulee noin 650 000 m³ ktr eli noin 1 950 000 tonnia. Suunniteltu syvennyksen ottomäärä on edellä mainitusta noin 365 000 m³ ktr. Vuosittain otetaan ja murskataan keskimäärin 80 000 tonnia ja enintään 100 000 tonnia kiviainesta. Syventämisen myötä alimmaksi ottotasoksi haetaan tasoa +115 (N2000) voimassa olevan maa-aineslupan alimman tason ollessa +122 (N2000). Tuotannossa käytetään myös muualta tuotavaa kiviainesta (irrotettua louhetta) yhteensä enintään 5000 tonnia vuodessa.

Maa-aineslain 7 §:n perusteella maa-ainesten ottamista koskevan lupa-asian ratkaisee kunnan ympäristönsuojeluviranomainen. Ympäristönsuojelulain 34.2 §:n ja ympäristönsuojelusta annetun valtioneuvoston asetuksen 2.2 §:n kohtien 6 a ja b mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen käsittelee ympäristölupahakemuksen, joka koskee muuta kuin maanrakennustoimintaan liittyvä kivenlouhintaa, jossa kiviainesta käsitellään vähintään 50 päivää ja sellaista tietyllä alueella sijoitettavaa siirrettävää murskaamoa, jonka toiminta-aika on yhteensä vähintään 50 päivää.

Tiedoksi

Tampereen Autokuljetus Oy, Lupa- ja valvontavirasto, Tampereen kaupungin yleiskaavoitus, Tampereen kaupungin terveydensuojelu, Muistuttajat

Liitteet

1 Tampereen Autokuljetus Oy maa-aines- ja ympäristölupa

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

§ 6**Oikaisuvaatimus maisematyöluvasta, Porrassalmenkuja 6**

TRE:6659/10.03.01/2025

Valmistelija / lisätiedot:

Usvajärvi Jari

Valmistelijan yhteystiedot

Maisema-asiantuntija Jari Usvajärvi, puh. 040 182 2529 ma ja ke klo
12.00-14.00, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Hallintosihteeri Hanna Sandström, puh. 040 750 1876, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Henttonen Juha, Rakennusvalvontapäällikkö

Päätösehdotus oli

Oikaisuvaatimus hylätään.

Perustelut

Yksityishenkilö on 29.12.2025 jättänyt muutoksenhakuajaksi
oikaisuvaatimuksen maisema-asiantuntijan 19.11.2025 myöntämään
maisematyöluvan LP-837-2025-03674.

Yksityishenkilö on lupaa hakeneen Asunto Oy Lentävänlaakson osakas
sekä asukas. Oikaisuvaatimuksessa hakija esittää useampia syitä
vaatimuksensa perusteiksi. Hakijan mukaan asemapiirros ei pidä
paikkaansa, eikä vastaa osakkaiden näkemystä tai tahtoa tulevaisuudessa
tehtävistä muutoksista. Hakija toteaa, että maisema-asiantuntijan
sähköpostilla 19.12.2025 esittämät perustelut maisematyöluvan
myöntämiseksi, eivät ole tontin mahdolliseen lisärakentamiseen liittyviltä
osiltaan yhtiössä ajankohtaista. Hakijan mukaan puiden kaatamista
käsitellyt As Oy Lentävänlaakson yhtiökokous 24.6.2025 ei ole ollut
laillinen äänestyksen osalta.

Rakentamislain 53 §:n mukaisessa maisematyöluvassa on myönnetty
lupa kahden lehtikuusen kaatamiseksi Asunto Oy Lentävänlaakson
pihalta osoitteessa Porrassalmenkuja 6.

Yhtiön tontti on kooltaan noin 1.3 ha, josta havupuuväläistä metsää on
noin 3500 m². Kaadettavat puut sijoittuvat rakennetulle,
puutarhamaiselle keskipihan alueelle, jossa on istutettuja koristepensaita
ja -puita. Kaadettavien puiden sijainti on osoitettu maisematyöluvan
asemapiirroksessa, joka on sisältänyt riittävät tiedot luvan
käsittelemiseksi. Luvan hakija on asemapiirroksen lisäksi toimittanut
1.7.2025 valokuvia kaadettavista puista sekä keskipihasta, tilanteen

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

arvioimiseksi. Keskipihan alueelle jää kahden puun kaatamisen jälkeenkin yli 25 puuta, pihan metsäisten alueiden lisäksi. Lehtikuuset eivät ole lajiltaan harvinaisia puita, eivätkä tällä paikalla kaupunkikuvassa merkittäviä puita.

Maisematyölupamenettelyssä kiinteistön naapurit on kuultu, eivätkä nämä ole vastustaneet puiden kaatoa.

Kaadettavaksi haettuihin puihin ei liity asemakaavamääräyksiä.

Lentävänniemen täydennysrakentamisen periaatteiden yleissuunnitelma nro 8987 on hyväksytty yhdyskuntalautakunnassa

2.9.2025. Yleissuunnitelmassa yhtiön tontille on nykyisen päiväkodin leikkipaikan kohdalle osoitettu lisärakentamisen mahdollisuus.

Suunnitelma ei ole oikeusvaikutteinen, mutta sitä voidaan käyttää täydennysrakentamiseen tähtäävän asemakaavan pohjana.

Suunnitelmassa on huomioitu ja arvioitu Lentävänniemen viherrakenne ja pihojen tilanne. Yleissuunnitelman mukaiselle paikalle tehtävä lisärakentaminen vaatisi läheisesti keskipihaan liittyvältä alueelta kookkaiden puiden kaatamista. Tämän pohjalta voidaan arvioida, ettei puiden merkitys ole maisemallisesti niin huomattava, että se estäisi täydennysrakentamisen tontille.

Oikaisijan esittämään yhtiökokouksen pätemättömyyteen voimme ainoastaan todeta saadun selvityksen pohjalta seuraavaa:

Tampereen kaupunkia päiväkotihuoneiston osakkeenomistajana edusti yhtiökokouksessa maanhankintapäällikkö Ari Kilpi kiinteistöjohtajan valtuuttamana. Yhtiökokouksen pöytäkirjan 11. kohdassa päätettiin portaiden A- ja B edessä olevien lehtikuusien kaatamisesta.

Päätöskäsittelyssä esitettiin asiassa suljettua lippuäänestystä. Kaupungin omistamien osakkeiden edustaja jätti kokouksen puheenjohtajalle kirjallisen äänestyslipun äänestyksen alkaessa. Edustaja on poistunut kokouksesta ennen päätöksen julistamista.

Yhtiökokouksen tekemän päätöksen moitetta koskevaa asiaa ei ole Pirkanmaan käräjäoikeuden antaman tiedon mukaan vireillä. Asunto-osakeyhtiölain 23 luvun 1 §:n 2 momentin mukaan moitekanne yhtiötä vastaan on nostettava kolmen kuukauden kuluessa päätöksen tekemisestä. Jollei kannetta nosteta määräajassa, päätöstä pidetään pätevänä.

Asunto Oy Lentävänlaakson yhtiökokouksen päätös 24.6.2025 on pätevä ja yhtiö on oikeutettu hakemaan vireillä olevaa maisematyölupaa.

Rakentamislain 54 §:n mukaisesti alueella, jolla on voimassa asemakaava tai yleiskaava, kunnan on myönnettävä maisematyöluja, jollei toimenpide vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen taikka turmele kaupunki- tai maisemakuvaa.

Edellä esitetyin perustein katsotaan, että oikaisuvaatimus tulee hylätä.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Liitteet 2, 3 ja 5 sisältävät henkilötietoja, minkä vuoksi niitä ei julkaista kaupungin verkkosivuilla.

Tiedoksi

Oikaisuvaatimuksen tekijä, Jari Usvajärvi, Riikka Viitaniemi

Liitteet

1 Liite 1 Yrja Maisematyölupapäätös 19.12.2025

2 Liite 2 Yrja Oikaisuvaatimus 29.12.2025

(Verkkojulkisuus rajoitettu)

3 Liite 3 Asemapiirros

(Verkkojulkisuus rajoitettu)

4 Liite 4 Asemapiirros selitteet

5 Liite 5 As Oy Lentävänlaakso Yhtiökokouksen pöytäkirja 24.6.2025

(Verkkojulkisuus rajoitettu)

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

§ 7**Rakentamislupahakemus, Särkisaarenkaari 11 (LP-837-2024-05564) 837-330-6276-0001**

TRE:6397/10.03.01/2025

Valmistelija / lisätiedot:
Rask Kaija

Valmistelijan yhteystiedot

Lupa-arkkitehti Kaija Rask, puh. 040 806 2051 ma ja ke klo 12.00-14.00,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Hallintosihteeri Hanna Sandström, puh. 040 750 1876, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Henttonen Juha, Rakennusvalvontapäällikkö

Päätösehdotus oli

Tampereen kaupungin rakentamislupahakemus hyväksytään liitteessä
mainituin ehdoin.

Perustelut

Rakentamislaki 42.1 §

Kolmen asuinkerrostalon ja pysäköintihallin rakentaminen.

Tiedoksi

rakennusvalvonta/hakija

Liitteet

1 Toimenpideselvitys ja lupaehdot, pöytäkirja

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

§ 8**Rakentamislupahakemus, Rauhaniementie 36, (LP-837-2025-04537) 837-127-0518-0006**

TRE:6165/10.03.01/2025

Valmistelija / lisätiedot:
Tamminen Titta

Valmistelijan yhteystiedot

Lupa-arkkitehti Titta Tamminen, puh. 040 806 2931 ma ja ke klo 12.00-14.00, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Hallintosihteeri Hanna Sandström, puh. 040 750 1876, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Henttonen Juha, Rakennusvalvontapäällikkö

Päätösehdotus oli

Tampereen opiskelija-asuntosäätiö sr:n rakentamislupahakemus hyväksytään liitteessä mainituin ehdoin.

Perustelut

Rakentamislaki, 42.1 § kohta 1 ja 2

Asuinkerrostalon ja talousrakennuksen rakentaminen.

Tiedoksi

rakennusvalvonta/hakija

Liitteet

1 Toimenpideselvitys ja lupaehdot, pöytäkirja

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Hallintovalitus

§6, §7, §8

Hallintovalitus

§

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Rakentamislupa ja sijoittamislupa

Valitusoikeus on:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 4) kunnalla;
- 5) naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- 6) museoviranomaisella, jos päätös koskee valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävää suojeltua rakennuskohdetta.

Valitusoikeus on lisäksi toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun edistäminen, jos rakentamislupa koskee rakennusta hankkeessa, johon sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettua lakia.

Jos rakentamisluvan mukainen rakentaminen merkitsee purkamislupaa edellyttävän valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävän rakennuksen purkamista, valitusoikeus rakentamisluvasta on myös elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella.

Toteuttamislupa

Valitusoikeus on:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 4) kunnalla;
- 5) museoviranomaisella, jos päätös koskee valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävää suojeltua rakennuskohdetta.

Maisematyölupa

Valitusoikeus on:

- 1) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 2) kunnan jäsenellä;

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

- 3) kunnalla;
- 4) naapurikunnalla, jonka alueidenkäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- 5) muulla viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Jos maisematyöluvalla toteutetaan lainvoimaista asema- tai yleiskaavaa, valitusoikeus maisematyöluvasta on:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Purkamislupa

Valitusoikeus on:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 4) kunnalla.

Valitusoikeus rakennuksen purkamista koskevasta päätöksestä on myös elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella sekä museoviranomaisella, jos rakennus on valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävä.

Oikaisuvaatimukseen annettuun päätökseen saa hakea muutosta valittamalla vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Jos hallintopäätöstä on oikaisuvaatimusmenettelyssä muutettu tai se on kumottu, oikaisuvaatimukseen annettuun päätökseen saa kuitenkin hakea muutosta valittamalla myös yllä mainitut, joiden valitusoikeudesta on erikseen säädetty.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle ensisijaisesti hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Hallinto-oikeuden yhteystiedot:

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
13100 Hämeenlinna
faksi: 029 56 42269
sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Valitusaika

Päätös on annettu tiedoksi julkisella kuulutuksella julkaisemalla kuulutus ja kuulutettava asiakirja Tampereen kaupungin verkkosivuilla (www.tampere.fi/ilmoitustaulu).

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, tiedoksisaantipäivää lukuun ottamatta. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä siitä lukien, kun päätös annettu tiedoksi julkisella kuulutuksella.

Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituskirjelmä

Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- vaatimuksen perusteet
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle. Valituskirjelmän tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukiolon päättymistä. Valituskirjelmän lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 310 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Muutoksenhakukielto

§1, §2, §3

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

-vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)

-virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)

-etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Oikaisuvaatimus

§4

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Frenckellinaukio 2 B, PL 487
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvallisuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 16 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Valitusosoitus

§5

Valitusosoitus**Valitusosoitus**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Valitusoikeus on:

- 1) asianosaisella;
- 2) rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät;
- 3) toiminnan tai hankkeen sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät;
- 4) valtion valvontaviranomaisella sekä toiminnan tai hankkeen sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella;
- 5) asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella;
- 6) kunnan jäsenellä (maa-ainesluvut)

Valitusviranomainen

Valitus tehdään ensisijaisesti hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valitus tehdään ympäristönsuojelulain ja vesilain mukaisissa asioissa sekä maa-aineslain ja ympäristönsuojelulain mukaisesta yhteisluvasta Vaasan hallinto-oikeudelle.

Vaasan hallinto-oikeus
Korsholmanpuistikko 43
PL 204, 65101 Vaasa
faksi: 029 56 42760
sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi

Valitus tehdään maa-aineslain mukaisissa asioissa Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
13100 Hämeenlinna
faksi: 029 56 42269
sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Valitusaika

Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella kaupungin verkkosivuilla. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemän päivän kuluttua päätöksen julkaisemisesta. Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Päätöksen tiedoksiantopäivää ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Valituskirjelmä

Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- vaatimuksen perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle.

Valituskirjelmän tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukiolon päättymistä. Valituskirjelmän lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 310 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.